

ПРЕСС-РЕЛИЗ. Адвокат Жмурков М.С.
Март 2017.
Дело Росимущество против К.и ДГИ г.Москвы.

Квартирный вопрос испытал на прочность нервы главы семьи К. в 2015-2017 гг.

Чиновники Территориального управления Росимущества в городе Москве предприняли попытку выселить вникуда из социального жилья семью с двумя малолетними детьми, прожившую в спорной квартире десять лет.

К.пришлось обратиться за помощью к адвокату, чтобы бороться и победить.

В 2014-15 годах К. предпринимал попытки приватизировать квартиру в Москве, которую занимал по договору социального найма с 2006 года. Его требования не были удовлетворены. Выяснилось, что еще в 2005 году право собственности на квартиру, которая была предоставлена семье К. Департаментом жилищной политики г.Москвы, было зарегистрировано за Российской Федерацией, о чем имеется запись в ЕГРП.

Возникшую коллизию между гражданским и жилищным правом рассматривал Останкинский районный суд города Москвы в 2016-2017 гг. Сторона защиты заявила встречный иск о непризнании требований Росимущества и признании права К. и его детей на спорное жилье.

В результате предоставления документов учетного дела адвокату удалось доказать в суде, что Российская Федерация, в лице ФНС РФ передавшая жилье городу Москве для предоставления его нуждающимся очередникам, утратила право собственности на квартиру, не смотря на запись в Едином государственном реестре прав.

По итогам судебного разбирательства суд полностью отказал Территориальному управлению Росимущества, оставил членов семьи К. проживать в спорной квартире и признал за ними право на приватизацию жилья.

Приложение.
Копия решения суда.